**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«12» апреля 2024 г. № 258/24**

**Реквизиты обращений:** выявлено при рассмотрении обращений

от 05.03.2024 № 33-8-910/24-(0)-0,

от 06.03.2024 № 03-160/24,

от 06.03.2024 № 03-161/24,

от 06.03.2024 № 03-162/24,

от 06.03.2024 № 03-163/24,

от 06.03.2024 № 03-164/24,

от 06.03.2024 № 03-165/24,

от 06.03.2024 № 03-166/24,

от 06.03.2024 № 03-167/24,

от 06.03.2024 № 03-168/24,

от 06.03.2024 № 03-169/24,

от 07.03.2024 № 03-170/24,

от 07.03.2024 № 03-171/24,

от 07.03.2024 № 03-172/24,

от 11.03.2024 № 03-175/24,

от 11.03.2024 № 03-176/24,

от 11.03.2024 № 03-178/24,

от 11.03.2024 № 03-180/24,

от 11.03.2024 № 03-181/24,

от 11.03.2024 № 03-182/24,

от 11.03.2024 № 03-183/24,

от 11.03.2024 № 03-185/24,

от 12.03.2024 № 03-190/24,

от 14.03.2024 № 03-193/24,

от 14.03.2024 № 03-195/24,

от 22.03.2024 № 03-214/24,

от 01.04.2024 № 03-242/24

**Информация о заявителях:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:08:0009002:3902

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Щукино, ш. Волоколамское,

д. 24, к. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:08:0009002:3902 определена ГБУ «Центр имущественных платежей» на основании информации, предоставленной филиалом публично-правовой компании «Роскадастр»
по Москве, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке» с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые) в объектах неустановленного и вспомогательного назначения».

В ходе рассмотрения обращений выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:08:0009002:3902. Кадастровая стоимость данного объекта недвижимости на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана с учетом его отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.2 «Апартаменты (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:08:0009002:3902 | 3 828 477,12 | от 09.04.2024№ АОКС-77/2024/000140 | 7 489 586,55 | 01.01.2023 |