**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«17» апреля 2024 г. № 274/24**

**Реквизиты заявления:** от 25.03.2024 № 33-8-1083/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001069:5030

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Тверской, пер. Гнездниковский М., д. 12, помещ. 2А/2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001069:5030 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2023, определена с учетом отнесения его к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха  
и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная  
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001069:5030 пересчитана с учетом отнесения его к группе 6 «Объекты административного  
и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:01:0001069:5030 | 27 960 634,32 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 08 ноября 2023 г. № 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории  города Москвы, по состоянию на 01 января 2023 г.» | 33 026 687,16 | 01.01.2023 |