**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«19» июня 2024 г. № 415/24**

**Реквизиты заявления:** от 24.05.2024 № 03-343/24О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0025014:1104

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Северный, линия 9-я Северная,

д. 132А, стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0025014:1104 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2021, определена с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.1 «Объекты неустановленного назначения (жилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0025014:1104 пересчитана с учетом его отнесения к группе 1 «Объекты многоквартирной жилой застройки», подгруппе 1.8 «Объекты малоэтажной многоквартирной жилой застройки (дополнительная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:02:0025014:1104 | 49 050 834,36 | Распоряжение Департамента городского имущества  города Москвы  от 15.11.2021 № 51520  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2021 г.» | 40 058 982,05 | 01.01.2021 |