**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«26» июня 2024 г. № 422/24**

**Реквизиты заявления:** от 30.05.2024 № 33-8-1656/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0006007:1058

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Якиманка, ул. Мытная, д. 18

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2023 году проведена  
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ   
«О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО), Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0336.

На основании информации, предоставленной филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Москве письмом от 01.03.2024 № 2.13-/0054-ГБУ/24  
в соответствии со статьей 16 Закона о ГКО, ГБУ «Центр имущественных платежей» определена кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0006007:1058 с учетом его отнесения к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявлений выявлена ошибка, допущенная   
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровым номером 77:01:0006007:1058 пересчитана с учетом его отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты социальной инфраструктуры»

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:01:0006007:1058 | 156 488 041,70 | от 18.03.2024  № АОКС-77/2024/000088 | 41 596 452,56 | 01.01.2023 |