**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«21» августа 2024 г. № 551/24**

**Реквизиты заявления:** от 26.07.2024 № 33-8-2145/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0004017:6900

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Аэропорт, пр-кт Ленинградский, д. 36, стр. 40, пом. 6

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:09:0004017:6900 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2023, определена с учетом его отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.3 «Апартаменты элитного назначения».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:09:0004017:6900 пересчитана с учетом отнесения его к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:09:0004017:6900 | 33 539 710,98 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 08 ноября 2023 года № 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории  города Москвы, по состоянию на 01 января 2023 г.» | 14 695 108,70 | 01.01.2023 |